



富貴 NIRVANA

風水部

TOMB SALES DEPARTMENT

- AGENCY TRAINING -

富貴 NIRVANA

生基風水

PRE-NEED TOMB

Speaker

黃金龍 **Wong Kim Long**

風水部顧問



富貴產品



福地



骨灰位



寵物墓園



龍龜生基園



神主牌位



圓滿契約



生基風水



其他

- 拾金風水
- 骨灰葬地
- 光明燈
- 超渡牌位
- 圓滿心意服務

生基風水

PRE-NEED TOMB

生基風水已有3000多年歷史記載
華人傳統上也相信有不可思議的能量





傳統 風水 資訊

氣乘風則散，界水則止，古人聚之使不散，
行之使有止，故謂之風水。

郭璞《葬經》

藏風聚氣



生基 = 生命的根基

每個人的八字
都有**先天不足**的地方，
能通過**後天的努力**來改善

生基風水 是其中一種方法

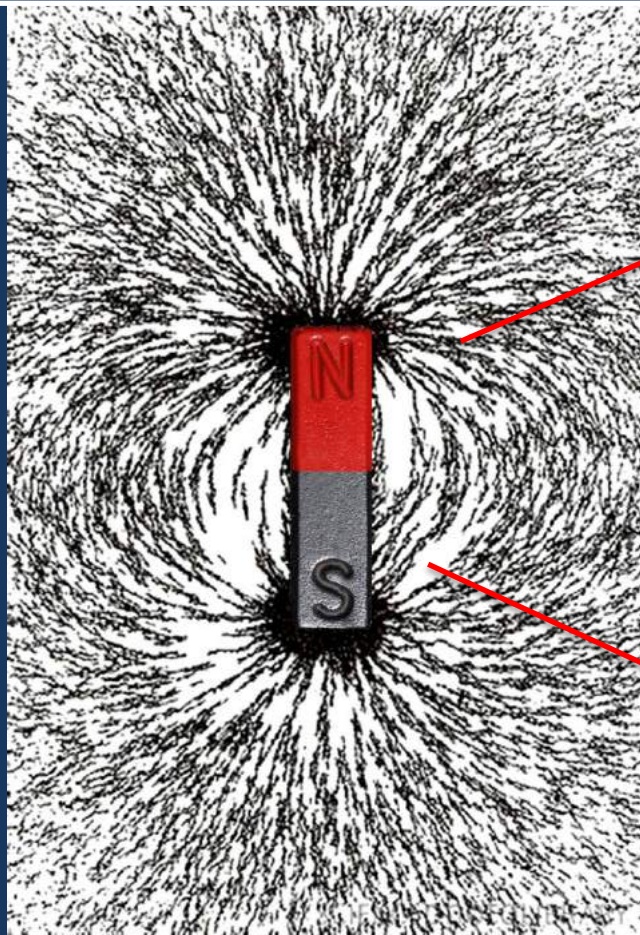


生基風水

與

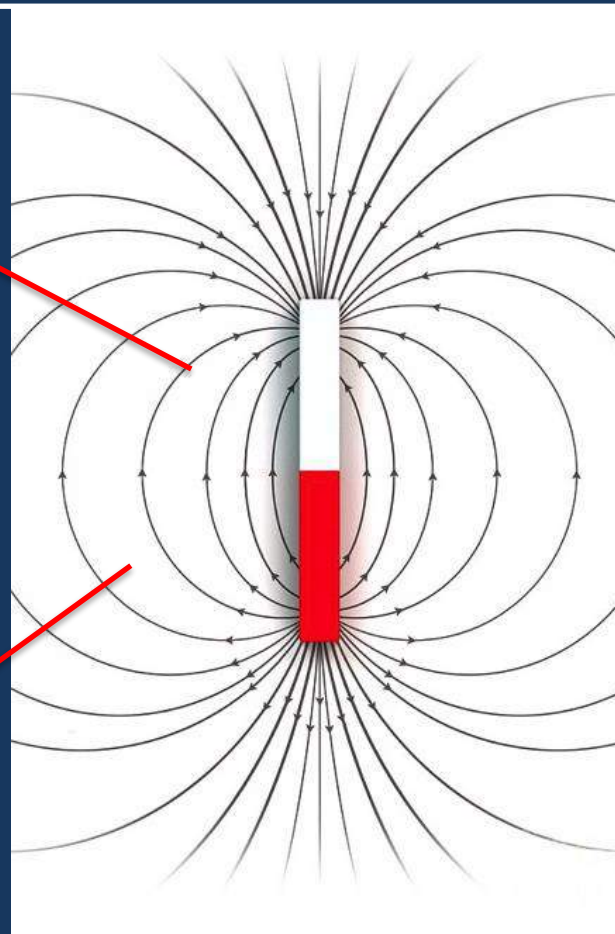
現代科學

磁鐵磁場圖形

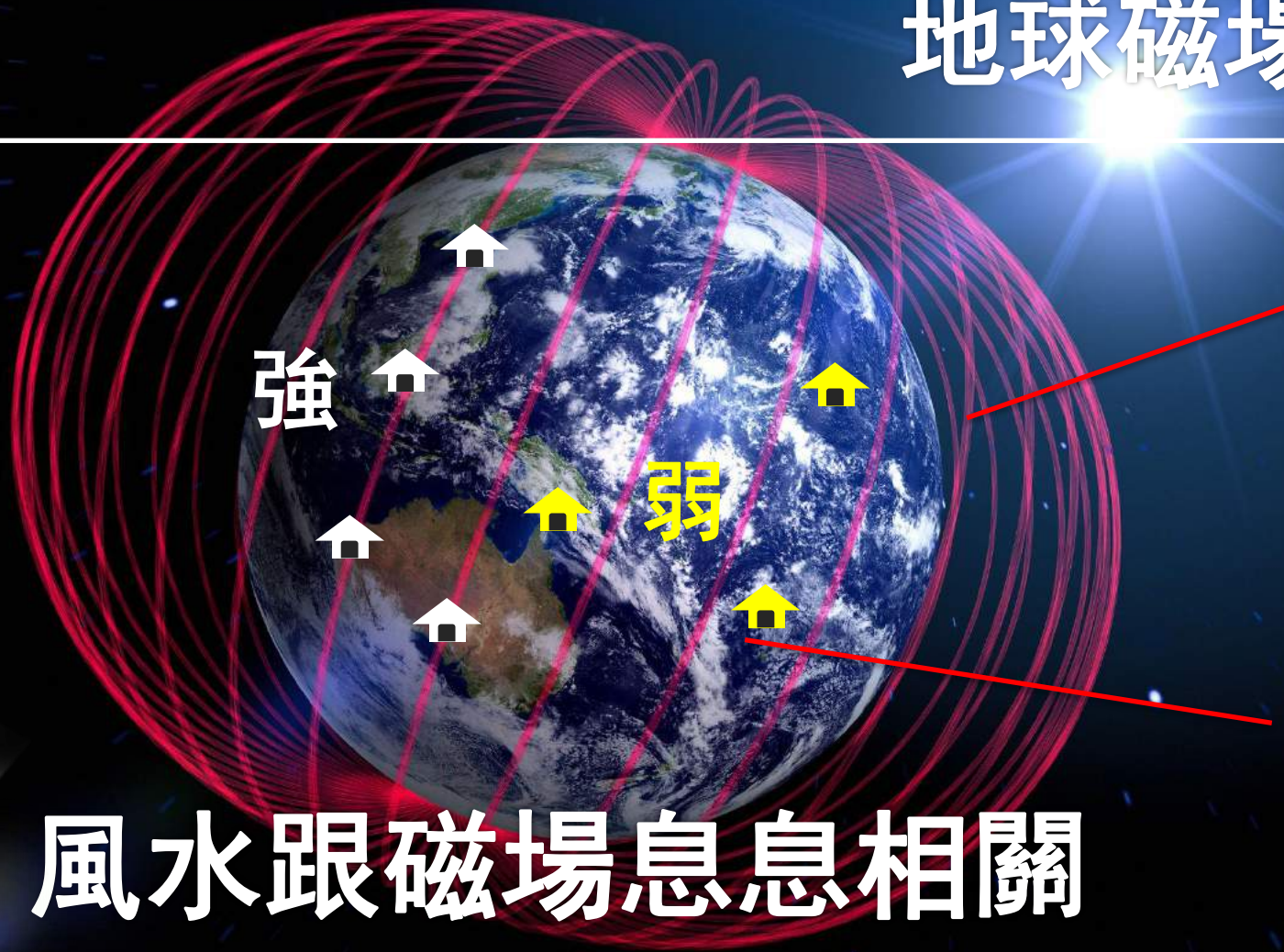


磁場線

空白區



地球磁場



磁場線

空白區

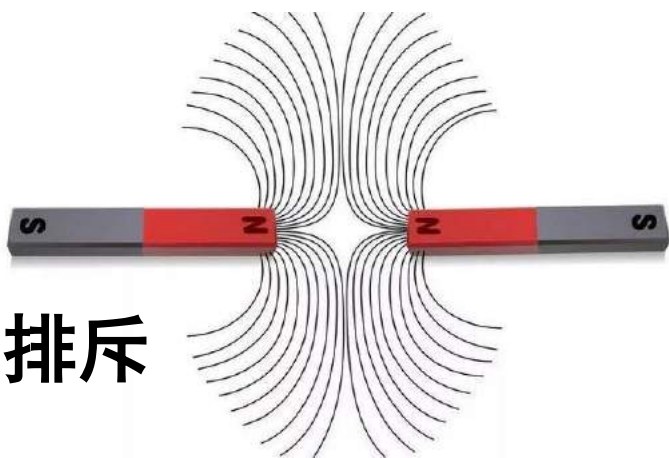
強

弱

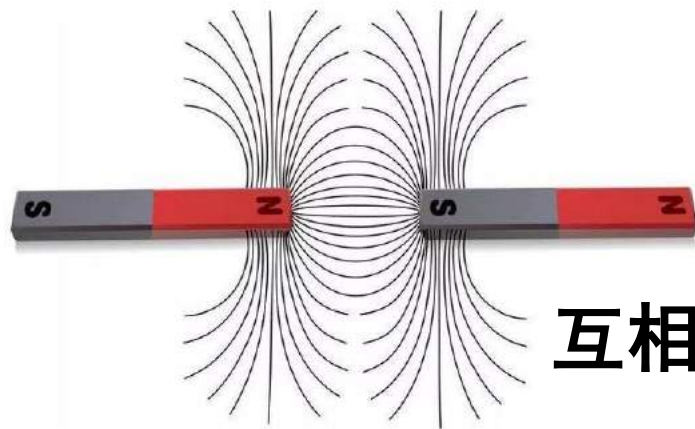
風水跟磁場息息相關



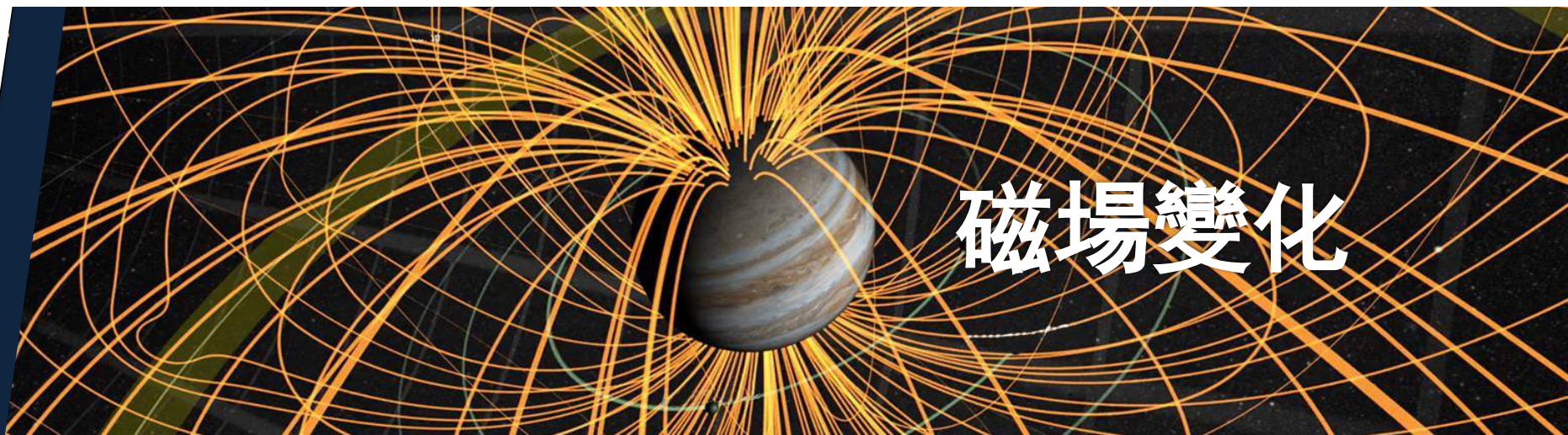
地理，方向，時空，氣候及其他因素影響



互相排斥



互相吸引



磁場變化

羅盤 / 羅庚 / 羅經

先人智慧 千年傳承
重要的風水儀器
用于立極與定向
的測量工具



陰宅生基風水的運作

墓碑就如一座衛星站，他需要3個條件：

天 真穴元素 = 空間磁場能量

龍、穴、砂、水、向、風、煞、氣

地 福地 + 風水 = 地理條件 + 佈局

人 生基者之物 = 受益者



人體基因 (DNA)

- 人的基因由23對染色體組成，造就人體結構：血、骨骼、頭髮、指甲.....
- **有血緣關連**的人，因微電子波頻率相同，會受到影響
- 不受距離分隔影響，心靈上也能微妙感應得到
- 人體可以感應外界變化



生基造運法

相傳生基之術，是將含有生人DNA如

血、毛髮、指甲、衣服…等物

置放進穴里。DNA能與磁場相應，并反射正能量到生基者身上，增強與改善個人生命的根基



古代皇帝生基陵園



皇帝做生基的目的

- 定保江山 千秋萬世
- 龍體安康 長壽百歲
- 福澤子孫

中國歷代皇朝在位年表圖

明朝皇帝

明朝皇帝在位與享年一覽表

皇帝	朱元璋	朱棣	朱高熾	朱瞻基	朱祁鎮	朱見深	朱祐檣	朱厚照	朱厚燾	朱戴厘	朱翊鈞	朱常洛	朱由校	朱由檢
年號	洪武	永樂	洪熙	宣德	正統	成化	弘治	正德	嘉靖	隆慶	萬曆	泰昌	天啓	崇禎
廟號	太祖	成祖	仁宗	宣宗	英宗	憲宗	孝宗	武宗	世宗	穆宗	神宗	光宗	熹宗	庄烈
在位	42	22	1	10	22	23	18	16	42	6	48	一月	7	17
享年	71	65	48	38	38	41	36	31	60	36	58	39	23	35

資料整理：黃十林

清朝皇帝

历代皇帝做生基与没做生基图表

——记载显示，有做生基的皇帝，寿命都较长

清朝帝陵生基 296年

皇帝	在位	享年
顺治	19	24
康熙	61	69
雍正	13	58
乾隆	61	89
嘉庆	25	61
道光	30	69
咸丰	12	31
同治	14	19
光绪	34	38
宣统	4	62



歷代皇帝有預做生基風水，壽命都比較長

中國清朝皇陵陵園（生基）



康熙皇帝
— 景陵



雍正皇帝
— 泰陵

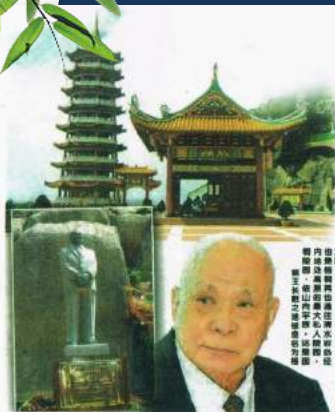


乾隆皇帝
— 裕陵



道光皇帝
— 清慕陵

名人富豪也預做生基風水



1 大马富豪：林梧桐 生基陵园富子孙

林梧桐在安南山兴建的生基，早已成为高朋地。如今人驻长眠，将陵园从此以另一种光芒绽放一代富王的传奇色彩。

林梧桐离世后，国内外游客家纷纷来墓，悼念。定命地加修，以表对父辈建立的陵园，曾以生基祈求天地灵气，今日长眠在此，安享神气。

林梧桐于2007年10月29日逝世，遗体下葬时间定于10月29日下午1时10分，讲究风水最佳时辰，福泽后嗣。

陵园：依山向平原 旺子旺孙

建于新加坡，故称名为梧桐陵园，是地旺风水地，依山向平原，这也是陵园内地处富贵的最大私人陵园，也是梧桐再选风水宝地必死之地。

须知，梧桐陵园地势守卫森严，无人知晓，陵园头还有什么设计、机关及坟墓多少，陵园地段下葬是墓型，约占地四分之二。墓碑，林梧桐的令其风水大师曾告知，在此长眠，子孙必大旺，代代吃穿不愁。

一是约30尺高的林梧桐墓像建立在此，一代福王将墓身穿灰色西装，双掌抱胸，犹如泰山的名震寰宇像立于陵园富子孙。

主图，坐在第二代接班人林国荣风生两种第三代、第四代、一代及一代。

揭秘：瀑布在后可挡煞

揭秘，此乃精奇的风水地，是为林氏家族世代长眠富贵的。清风水地风水宝地，是云路高原的龙脉所在也。林梧桐像安葬点有“龙穴”（龙脉之中心点），面向青山，背人深潭，称为“四凤风水”地。

风水学讲，当风势吹向山后，会以“马”型吹送清水后流，这种风水作用能修“福风水”，意即旺子旺孙。

除了对风水宝地有奇效，对风水宝地的云也有“高龙点睛”之效。据有具也要有水，因此在瀑布后方建造一个人造瀑布，风水上称为水口，有挡煞作用。

林梧桐像立于山后，即“皇位皇孙”像，右上方是“玉皇像”，左上方为“地藏王像”及“佛图”，显示林梧桐为人慷慨、敬佛修德。

如今看来，云路集团已建亚洲首富的富王集团，女国与名哲世界的富王长眠于此，一代福王将墓身穿灰色西装，双掌抱胸，犹如泰山的名震寰宇像立于陵园富子孙。

李嘉诚

何鸿燊

龚心如

富人种生基

旺上加旺

賭王覓龍穴

種生基添壽

何鴻燊 五福臨門

生基風水 賭王何鴻燊在安南山興建生基，早已成為高朋地。如今人駐長眠，將陵园從此以另一種光芒綻放一代富王的傳奇色彩。林梧桐離世後，國內外游客家紛紛來墓，悼念。定命地加修，以表對父輩建立的陵园，曾以生基祈求天地靈氣，今日長眠在此，安享神氣。林梧桐於2007年10月29日逝世，遺體下葬時間定於10月29日下午1時10分，講究風水最佳時辰，福澤後嗣。

生基風水 賭王何鴻燊在安南山興建生基，早已成為高朋地。如今人駐長眠，將陵园從此以另一種光芒綻放一代富王的傳奇色彩。林梧桐離世後，國內外游客家紛紛來墓，悼念。定命地加修，以表對父輩建立的陵园，曾以生基祈求天地靈氣，今日長眠在此，安享神氣。林梧桐於2007年10月29日逝世，遺體下葬時間定於10月29日下午1時10分，講究風水最佳時辰，福澤後嗣。

古巨基 鍾欣桐 佘詩曼

泰國種生基借運

謝更鋒 走基福

獨家 天主教×道教

陳志雲 25萬種生基

娛樂星聞

明星

富貴山莊名人生基風水

酈陵



商業界名人



基督墓園



影視界明星



黎明苑



6 預做生基 大好處

事前規劃 心無牽掛

1

- 抵抗通貨膨脹
- 充足時間做出安排
- 自主權決定風水設計
- 減低成本開銷
- 減輕家人未來負擔

強化人緣

- 改善人際關係
- 提升更多機會

6

生基風水
6大好處

2

添福添壽

- 身體健康、延年益壽
- (無病就是人生最大財富)

5

添丁與 提升財運

- 增加人員，開枝散葉
- 擴展事業到遠方

3

改天命 逢凶化吉

- 扶助先天不足
改善後天運勢

4

提升體魄精神



風水部 作業程序

生基風水的基本條件

富貴福地

繳清總額 / Full payment



預約/講解風水

- 繳清總額 / Full payment
- 分期付款 / Installment plan



簽約風水配套合約

配合方式



富貴代理



風水部顧問

同時約見



客戶

富貴代理注意事項

公司提供統一並且透明化的產品內容與價格



其他折扣



其他
分期供款



更改風水材料
或款式的價錢



風水工程
的時間安排

禁止私下給出，必須經過風水部和公司的裁定

生基風水

代理會面對的問題

選擇富貴生基風水的價值

1

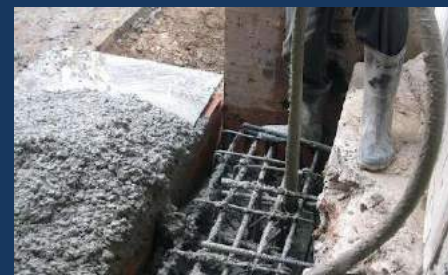
富貴生基風水是經過**專業陰宅設計師**來規劃與建造



選擇富貴生基風水的價值

2

運用現代化工程模式打造卓越建築



選擇富貴生基風水的價值

3

- 融合優質材料建造風水
- 其中花崗石原料每年逐漸減少物以稀為貴，珍惜機會選用



堅固 · 耐熱 · 持久 · 美觀

選擇富貴生基風水的價值

4

整體山莊的風水工程規劃是依據**大自然地形風水格局**而定，並保留環境原本形態

玄武靠山 貴人出土

右砂白虎

座山・穴位

左砂青龍



選擇富貴生基風水的價值

5 所有生基風水配套是依從陰宅風水格局而設



選擇富貴生基風水的價值

6

ISO品質認證

確保作業程序符合國際標準

以**提供客戶信心**予優質的產品與服務



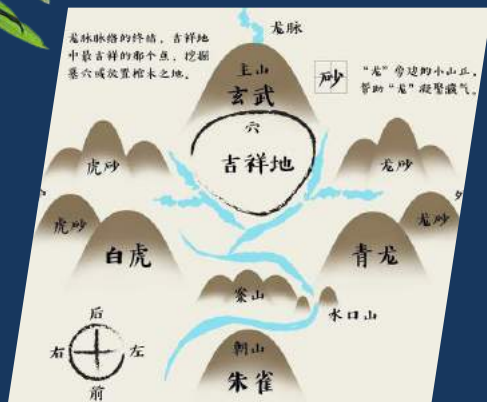
012



ICCFA member for professional standards and international status

ICCFA 成員國際專業水準

為何要提早規劃生基風水？



風水是靠儲蓄能量
時間越久
效应越強



充足時間做出安排
不受其他因素影響
自己的決定



減低成本開銷
和負擔

風水不可以亂亂做！

只需擇好吉日，不相冲
(可聘請專業陰宅風水師)
動土、立碑、旺碑儀式



老人家還沒有上壽（60歲以上）

生基並沒有真正上壽說法，
只能講解各師各法，但是
擇選吉日是最為重要！



幾時才適合做生基風水？



越早做節省更多
因物價與工資每年在調漲

INSTALLMENT
PLAN
PACKAGES

分期付款
配套



生基風水 其他疑問

- 做生基是否有年齡上的限制？
- 閏年才適合做生基嗎？
- 父母預先做生基對子女有影響嗎？
- 子女可不可以為父母做生基？
- 父母還健在，子女可不可以為自己做生基？
- 一個人可以做多少生基？
- 生前預做生基風水的福地，百年後是否可入住？



生基風水

Q & A

題問環節



溫馨提示

- 責任感，服務到位
- 提高服務質素
- 與主家家族成員打好關係，保持聯繫
- 配合及參與公司的活動



生基風水

May Promotion

五月促銷活動

May Promotion

生基風水 Pre-Need Tomb

PARENT'S DAY PROMOTION

HAPPY

Mother's DAY 母亲节快乐



富貴 NIRVANA

我們從出生那一刻就接受著母親的愛，母親給予我們的愛是無私和偉大的。在母親節這個特別的日子裡，富貴為你感恩回饋一份暖心的禮物，送給你摯愛的母親。願天下的母親健康快樂。

We have benefited from our mother's love from the moment we were born and a mother's love is selfless and great. On this special Mother's Day, Nirvana in expressing gratitude presents a heartwarming gift to all beloved mothers. May all mothers in the world be blessed with health and happiness

凡預購 RM40,000 以上 **生基風水配套***

富貴山莊風水部 (中馬區)

將贈送一份名牌足底按摩機

With every purchase of **Pre-need Tomb** package worth RM40,000 and above from Nirvana Memorial Parks of Central Region, receive a branded **therapy reflexology foot massager** FREE.

*僅限
首 100 位

*Limited for
First 100
pax only



Promotion period / 促銷日期 **01.05.2021 - 31.05.2021**

Tomb Sales Department (Central Region) 風水部 (中馬區) ☎ 03-8723 1754

* Terms and Conditions apply.

* As-Need Tomb / Combo & Package Lot sales are not entitle for this promotion.

Terms and Condition apply

1. This promotion excluding As-Need Tomb / Combo or Package lot sales.
2. Valid for purchase Pre-Need Tomb RM40,000 and above sales at Central Region branches only.
3. Any combine Pre-Need Tomb package under one PO is entitle for one (1) promotion item only.
4. New Pre-Need Tomb sales submitted (in Full and Correct documents) and confirmed within the sale commencing from **01.05.2021 - 31.05.2021** ("Promotion Period").
5. For any cancellation for booking within 14 days cooling period is NOT entitle for this promotion.
6. Interment within 7 days from the PO date is NOT entitle for this promotion.
7. Promotion base on First Come First Serve (upon down payment received) until **while stock last (100 units only)**.
8. Nirvana Memorial Park Sdn Bhd will not be responsible for the loss or damage after delivery progress.
9. Promotion gift cannot exchange to other product or cash.
10. Promotion gift will be delivered within 45 working days from the **Date of Sales Confirmation**.
11. For more further information please refer to the memo.
12. The company reserves the right to amend any of the above terms & conditions whenever deemed fit.

May Promotion

Promotion Installment Scheme

Pre-Need Tomb	Installment	Down Payment	QTY	GHR/Discount
Double	36 Months	10%	1	Refer continuing GHR promotion or existing discount
Family	36 Months	10%	1	

- *This promotion excluding Single, Super Family, Royal lot and As-Need Tomb / Combo or Package lot sales.*
- *Valid for purchase Pre-Need Tomb at Central Region branches only.*
- *Ipoh branch tomb sale is excluded with GHR promotion*

富貴NIRVANA

謝謝
THANKS



Presented by

TOMB SALES DEPARTMENT
(CENTRAL REGION)