

讲师 Speaker  
陈韦利  
Felix Chin

CHINESE NEW YEAR MARKETING TRAINING:  
GUARANTEED SUCCESS IN THE YEAR  
OF THE SNAKE

蛇年拿總

21.01.2025  
新春营销课

7.30pm 报到Registration | 8.00pm 课程Training



所有代理 ALL AGENTS



粤语 CANTONESE

# 蛇年九稳

蛇年齐贺岁

幸福新企划

→ Felix 韦利

→ 时间: 2025



# 快乐营销3大策略

新年快乐

盆满钵满

身体健康



1

新年快乐

逢年过节

拜年见人

预设台词



# 提前做好功课 2025是什么年?

## 2025年的五行属性是阴木阳火

木蛇之命，木代表着是春天，春天的颜色为青色，所以2025年也是青蛇年。

### 事业运势：

蛇年在2025年的事业运势表现强劲，尤其适合开启新项目、跳槽或创业。乙木生助巳火，预示贵人运强，容易在关键时刻获得帮助。

**正财运：**今年财运稳中有升，可通过踏实工作获得丰厚回报。

**偏财运：**偏财运势一般，不建议参与高风险投资。保持稳健心态是关键。

**感情运势：**今年有望迎来桃花旺盛期

**健康运势：**今年身体状况总体较好，精神状态旺盛，但仍需注重劳逸结合。

**注意事项：**尤其留意肝胆和消化系统的健康问题，不宜过量饮酒或暴饮暴食。

## 蛇年对十二生肖的影响



# 提前做好功课

天时

见面的时间  
有充裕时间  
在干嘛

地利

自己家  
客人家  
餐厅

人和

有谁  
多少人  
适合的人

## 名单人选



创业还是做生意

# 时机

很重要





我们不需要  
像AK47一样  
横扫千军  
但是要学狙击枪  
一击即中



# 什么是时机？

## 自己说还是别人问

富貴 NIRVANA

### 什么时候种？

- 1 **新年前夕**  
催旺个人运势，迎接新年好运！
- 2 **双春年**  
象征吉祥生机，是吸引福气的好时机！
- 3 **九运**  
承载下元九运旺气，开启20年的鸿运大道！

富貴 NIRVANA

### 有什么好处？



富貴 NIRVANA



# 什么是时机？

## 自己说还是别人问



富貴NIRVANA

2025乙巳年  
蛇年限定  
WhatsApp  
精美贴图  
Exclusive Year of Snake  
Whatsapp Stickers

SEMANGAT  
过好年

扫描二维码  
免费下载  
Scan the QR code to  
download for FREE!

GET  
RICH



SEMANGAT  
过好年

开市 开工  
吉日表



富貴NIRVANA

改命增运秘法  
种出生基风水

“新转机”  
龙龟生基

 **SEMANGAT 过好年**

**富貴 NIRVANA**  
中马区 Central Region

2025  
Year of the Snake

**新春大团拜**

**Chinese New Year Celebration**



|                                       |                                                                       |                                                                  |                                     |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>03</b><br>MONDAY<br>02.25<br>星期一   | <b>10AM-1PM</b><br>富貴 (福报) 山庄<br>Nirvana Memorial Park<br>(Karak)     | <b>11AM-2PM</b><br>吉隆坡富貴生命馆<br>Nirvana Center<br>Kuala Lumpur    | <b>07</b><br>FRIDAY<br>02.25<br>星期五 |
| <b>08</b><br>SATURDAY<br>02.25<br>星期六 | <b>10AM-1PM</b><br>富貴 (关丹) 销售处<br>Nirvana Kuantan<br>Sales Gallery    | <b>10AM-1PM</b><br>富貴 (富宝) 山庄<br>Nirvana Memorial Park<br>(Ipoh) | <b>09</b><br>SUNDAY<br>02.25<br>星期日 |
| <b>08</b><br>SATURDAY<br>02.25<br>星期六 | <b>10AM-1PM</b><br>富貴山庄 (莎亚南)<br>Nirvana Memorial Park<br>(Shah Alam) |                                                                  |                                     |

 Nirvana Asia 富貴集團  
欲知詳情，請聯絡您的業務發展專員  
For information, please contact your respective BD

# 什么是时机? 最值得期待 新春大团拜



# 忌讳

PANTANG LARANG

请问你会PANTANG吗？

切记：要用对策略



# 什么策略



## 家宅风水

健康

财位

小人

## 生肖运程

出门

财运

辟邪

## 开工大吉

日子

红包

说话



LOUIS LOH  
罗一鸣

## 九宫飞星图

|         |         |         |    |
|---------|---------|---------|----|
| NW      | N       |         | NE |
| 岁破 3 西北 | 是非 7 北  | 盗劫 5 东北 | 五黄 |
| 文昌 4 西  | 桃花 2 中宫 | 病符 9 东  | 三煞 |
| SW      | 财位 8 西南 | 官星 6 南  | SE |
|         | 贵人 1 东南 | 太岁      |    |

LOUIS LOH  
罗一鸣

贵人 1 太岁  
东南  
**东南**  
人缘、功名、文笔及才智



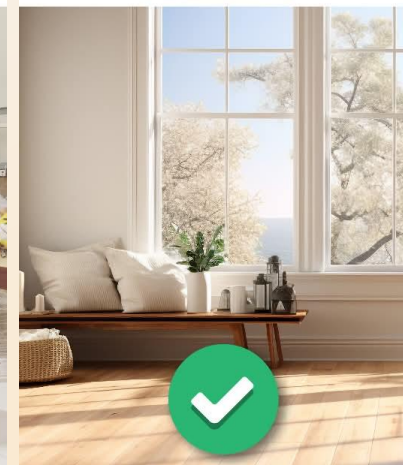
保持干净整洁、在此方位  
工作、学习或联络客户



不宜敲打、装修、动土，  
避免堆积杂物

LOUIS LOH  
罗一鸣

病符 2  
中宫  
**中宫**  
健康



采光、纳气、干净整洁



避免黄色及红色物件、  
鱼缸、流水饰物、  
杂物、重物



LOUIS LOH  
罗一鸣

# 九宫飞星图

|            |         |            |    |
|------------|---------|------------|----|
| NW         | N       |            | NE |
| 岁破 3 是非 西北 | 7 盗劫 北  | 5 五黄 东北    |    |
| 文昌 4 桃花 西  | 2 病符 中宫 | 9 喜庆 三煞 东  | E  |
| 8 财位 西南    | 6 官星 南  | 1 贵人 太岁 东南 | SE |
| SW         | S       |            |    |

LOUIS LOH  
罗一鸣

岁破 3 是非 西北

## 西北

好斗、是非口舌、官非诉讼及无妄之灾



摆放红色饰物、盐晶灯、保持干净整洁，避免杂物



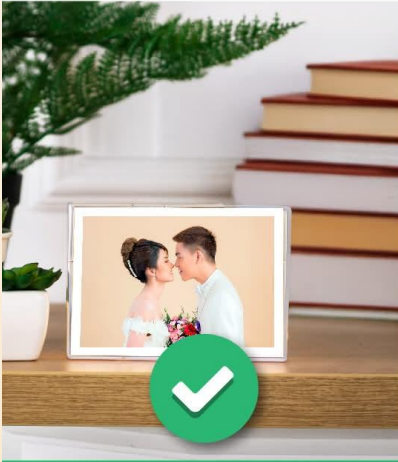
避免动土、摆放绿色植物、鱼缸或流水饰物

LOUIS LOH  
罗一鸣

文昌 4 桃花 西

## 正西

学业、名誉、功名、桃花、人缘



催学习运：摆放书籍，在此方位看书学习。  
催人缘桃花：水培植物、摆放绿色及蓝色物件、夫妻合照



盆栽里的水污浊



LOUIS LOH  
罗一鸣

# 九宫飞星图



LOUIS LOH  
罗一鸣

**5 东北**  
意外、灾难、疾病及祸害



摆放铜器、门把上悬挂金属风铃



不宜装修动土，避免摆放红色及黄色物品

LOUIS LOH  
罗一鸣

**6 正南**  
文贵、权势及事业



摆放黄色及金色物品、盖章“文昌印”或书本文件



避免摆放鱼缸或流水饰物



# 九宫飞星图

|               |    |              |    |               |
|---------------|----|--------------|----|---------------|
| NW            | N  |              |    | NE            |
| 岁破<br>3<br>西北 | 是非 | 7<br>北       | 盗劫 | 5<br>东北<br>五黄 |
| 文昌<br>4<br>西  | 桃花 | 2<br>中宫      | 病符 | 9<br>东<br>三煞  |
| 8<br>西南<br>财位 |    | 6<br>南<br>官星 | 贵人 | 1<br>东南<br>太岁 |
| SW            | S  |              |    | SE            |

## 7 正北 盗劫、破财、损丁、暴力

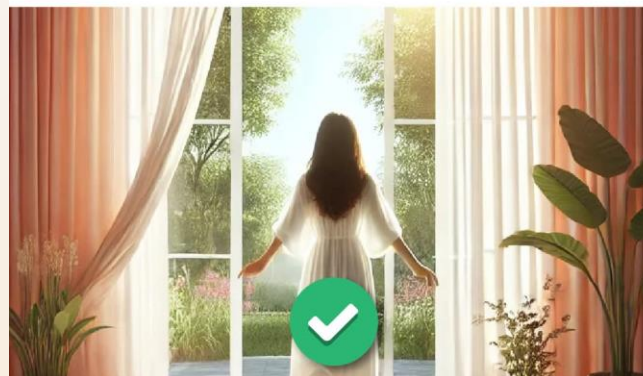


蓝、灰或黑色摆设、  
保持干净整洁、加强门锁  
或防盗系统



避免摆放陶瓷、金属物品  
或褐、黄、白、金及银物件

## 8 西南 财运、富贵及事业



利用红色、粉红、紫、橙及黄色布局、  
保持干净明亮、摆放流水饰物、开窗

## 9 正东 财运、事业、名利及各种喜庆事



摆放土种植物、盐晶灯、  
保持干净整洁



不宜敲打、动土、  
避免堆放杂物



SEMANGAT 过好年 富貴 NIRVANA 2025乙巳年

# 大扫除 吉日表

TABLE OF AUSPICIOUS DATES FOR SPRING CLEANING IN 2025

| 阴历<br>Lunar calendar                  | 阳历<br>Gregorian calendar | 星期<br>Day     | 忌生肖(一家之长)<br>Inauspicious zodiac sign (head of the family) |
|---------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
| 十二月初四<br>4th of the 12th lunar month  | 03.01.2025               | 星期五 Friday    | 忌虎<br>Tigers avoid                                         |
| 十二月初十<br>10th of the 12th lunar month | 09.01.2025               | 星期四 Thursday  | 忌猴<br>Monkeys avoid                                        |
| 十二月十六<br>16th of the 12th lunar month | 15.01.2025               | 星期三 Wednesday | 忌虎<br>Tigers avoid                                         |
| 十二月廿二<br>22nd of the 12th lunar month | 21.01.2025               | 星期二 Tuesday   | 忌猴<br>Monkeys avoid                                        |
| 十二月廿八<br>28th of the 12th lunar month | 27.01.2025               | 星期一 Monday    | 忌虎<br>Tigers avoid                                         |

资料来源 / 富貴集团首席风水顾问黄十林 Source / Master Philip Wong, Nirvana Asia Group Chief Feng Shui consultant

SEMANGAT 过好年 富貴 NIRVANA

## 接财神吉时

正月初一 | 戊戌日 | 29/1/2025 (星期三)

| 时辰 | 时间         | 吉凶 | 吉方位      | 相冲生肖 |
|----|------------|----|----------|------|
| 子时 | 12am - 1am | 小吉 | 东, 东南    | 马    |
| 丑时 | 1am - 3am  | 中吉 | 南, 东, 东南 | 羊    |
| 寅时 | 3am - 5am  | 中吉 | 东南, 东, 南 | 猴    |
| 卯时 | 5am - 7am  | 大吉 | 东, 东南, 南 | 鸡    |
| 辰时 | 7am - 9am  | 凶  | 北        | 狗    |
| 巳时 | 9am - 11am | 大吉 | 东, 东南, 南 | 猪    |

资料来源 / 富貴集团首席风水顾问黄十林

开市 开工 吉日表 星期日 09.02.2025 正月十二 · 己酉日

| 时辰 | 时间       | 吉星    | 忌用生肖 |
|----|----------|-------|------|
| 辰时 | 7am-9am  | ★★★★  | 狗    |
| 巳时 | 9am-11am | ★★★★★ | 猪    |
| 午时 | 11am-1pm | ★★★★★ | 鼠    |
| 未时 | 1pm-3pm  | ★★★★★ | 牛    |
| 申时 | 3pm-5pm  | ★★★★★ | 虎    |
| 酉时 | 5pm-7pm  | ★★★★★ | 兔    |

# 大吉日

肖兔慎用

富貴 NIRVANA 文/富貴集团首席风水顾问黄十林

人们往往在意对自己有利益或者好处的事情



# 新年快乐

## 好话尽说

好的祝福语是可以打开与人的大门和拉近距离

### 链接关系（拉手呱）

没有关系就拉关系  
有关系就没关系了

### 明察秋毫（洞悉人性）

观察近况，经济收入  
家庭关系，文化背景

### 好话说尽（赞到变白痴）

贺语，话题，称赞他、家人  
不要浮夸，适当

### 拜访（创造好口碑）

拜访前辈，远亲  
到访老人院，需要帮助的人





# 重要的事

## 筛选

列下有潜力的客户  
准代理的名单

链接关系



潜在客户/代理



明察秋毫



# 新年祝贺语



福星高照蛇年吉，吉祥如意岁岁安

2025年吃得好，睡得香，钱包天天鼓，烦恼全跑光

新的一年，一生平安，两人同心，三生有幸



# 什么话题



家人朋友



流年生肖



风水运程



国家与经济



# 什么话题

破纪录(做自己不敢/还没做)

人生哲学(爱与责任/规划)

爱情亲情父爱(感动)

生离死别(活着的意义)

人生过程的精彩



**12/01**  
星期日 SUNDAY 2025

**金蛇献瑞**

2025年即将展开，相信大家都满怀期待迎接崭新的一年了。蛇年寓意着智慧、冷静、坚韧。黄十林老师将在蛇年运势与开运风水讲座中，为大家带来蛇年运势与开运风水讲座，帮助你在新的一年里步步高升、好运连连！

2025 is upon us soon and everyone is full of anticipation in preparation for a brand-new year. What will the year of the Snake bring? Master Philip Wong will be on hand to analyse the horoscopes of the 12 zodiac signs and help you to boost your luck in 2025!

**9.30AM** 报到 Registration  
**10.00AM** 讲座 Seminar Start

吉隆坡富贵生命馆, M1楼, 培训室  
Training Hall, Level M1, Nirvana Center Kuala Lumpur

代理与顾客 Agents & Customers

语言: 华语 Mandarin

**黄十林老师**  
Master Philip Wong  
富贵集团首席风水顾问

**报名费 RM 10**  
Registration Fee

每位参加者可获得一本蛇年运势与开运风水指南。若未能出席，恕不退费。恕不退费。恕不退费。

欲知更多资讯，请联系富贵集团代理。For more information, please contact our authorised agents.

富貴 NIRVANA  
富貴山莊 (蛇年) 西湖樓座  
NIRVANA MEMORIAL PARK (SNAKE)

"The Snake Bears Good Fortune"

**蛇来运转**

2025 Chinese Astrology & Feng Shui Seminar  
2025生肖运势与开运风水讲座

25 1月5日

主讲人 Jane Hor  
何宜娟女士 Jane Hor

富貴 NIRVANA  
富貴山莊 (关丹)  
Nirvana Memorial Park (Kuantan)

2025乙巳年  
Year of the Snake

**蛇么都旺**

流年运势讲座  
"The Ever-Prosperous Snake" Annual Luck Seminar

独家好礼！凡在活动期购买富貴山莊 (关丹) 的指定产品，并支付最低10%的预付，即可免费获得余仁生富貴鮑魚！

Exclusive offer! Purchase selected products from Nirvana Memorial Park (Kuantan) during the event and make a minimum 10% down payment to receive a complimentary can of Eu Yang Sang Prosperity Abalone!

现场将备有免费茶点招待。  
Complimentary refreshments will be served at the event.

日期: 8.1.2025 星期日  
时间: PM

主讲人 Kevin Tang  
汤天德老师 Kevin Tang

富貴 NIRVANA  
富貴山莊 (关丹)  
Nirvana Memorial Park (Kuantan)

**破地**

02.01.2025  
7.30pm (报到 Registration)  
8.00pm (讲座 Seminar)

《严来如此》系列讲座：  
也来谈谈破地狱

课程大纲

1. 阐述名公教关于地狱的传说
2. 道教破地狱的仪式形式

The content and rituals of 'Breaking Hell' in Taoism

主讲人 Sifu Gary

富貴 NIRVANA

**掌握运势 2025**  
CREATING ADVANTAGES

MASTERING LUCK 创造优势

《蛇来运转》新春开运讲座会  
"Luck Comes A-Slithering"  
New Year Fortune Seminar

**19/12** 星期四 THURSDAY 2024

7:30pm 报到 Registration 8:00pm 讲座 Seminar  
粤语 Cantonese

所有代理 All agents  
吉隆坡富貴生命馆, M1楼, 培训室  
Training Hall, Level M1, Nirvana 2

主讲人 Jane Hor  
何宜娟女士 Master Jane Hor

富貴 NIRVANA

**SEMANGAT 过好年**

2025乙巳年 千人

**挥春比赛**

学生精彩表演:  
24节气歌、  
华乐演奏与舞蹈

玩游戏赢好礼

惠赠古镇打卡送礼

**12.01.2025** 星期日 Sunday  
8AM - 1PM

客户及代理 Customers & Agents  
富貴山莊世外桃源 (土库) 中人文雅楼 & 翠仙楼  
Chinese Calligraphy, Stone Setting, & Multi-purpose Hall, Nirvana Memorial Garden (Semangin)

富貴 NIRVANA

**解锁AI与社交媒体的潜力 助力业务增长**  
Unlocking the Potential of AI and Social Media for Business Growth

主讲人 Sifu Gary

原价 RM110  
优惠价 RM30  
优惠价 RM50

日期 Date: 22-12-2025  
语言 Language: 中文 Mandarin  
时间 Time: 1:30pm - 4:30pm

课程主题 Training Topics:

1. 如何利用AI生成内容 (AI Content Creation)
2. 如何利用AI生成内容 (AI Content Creation)
3. 如何利用AI生成内容 (AI Content Creation)
4. 如何利用AI生成内容 (AI Content Creation)

欲知更多资讯，请联系富贵集团代理。For more information, please contact our authorised agents.



Highest-Jackpot in Malaysia's history

**RM121,732,139.70**

Supreme 6/58 Jackpot  
**HAS BEEN WON**  
in tonight's draw.

Congratulations to our  
Supreme Jackpot Winners!

(1 Standard Play winner, 2 System Play winners  
and EZ-Bet winners)

六合彩与人缘一样

RM10

可以赢

没买

我们依然活的精彩

因为你还在

我还是你好朋友



1

新年快乐

逢年过节

拜年见人

预设台词

2

盆满钵满

人要行

干一行，爱一行

一行行，行行行

行行都行，我就行

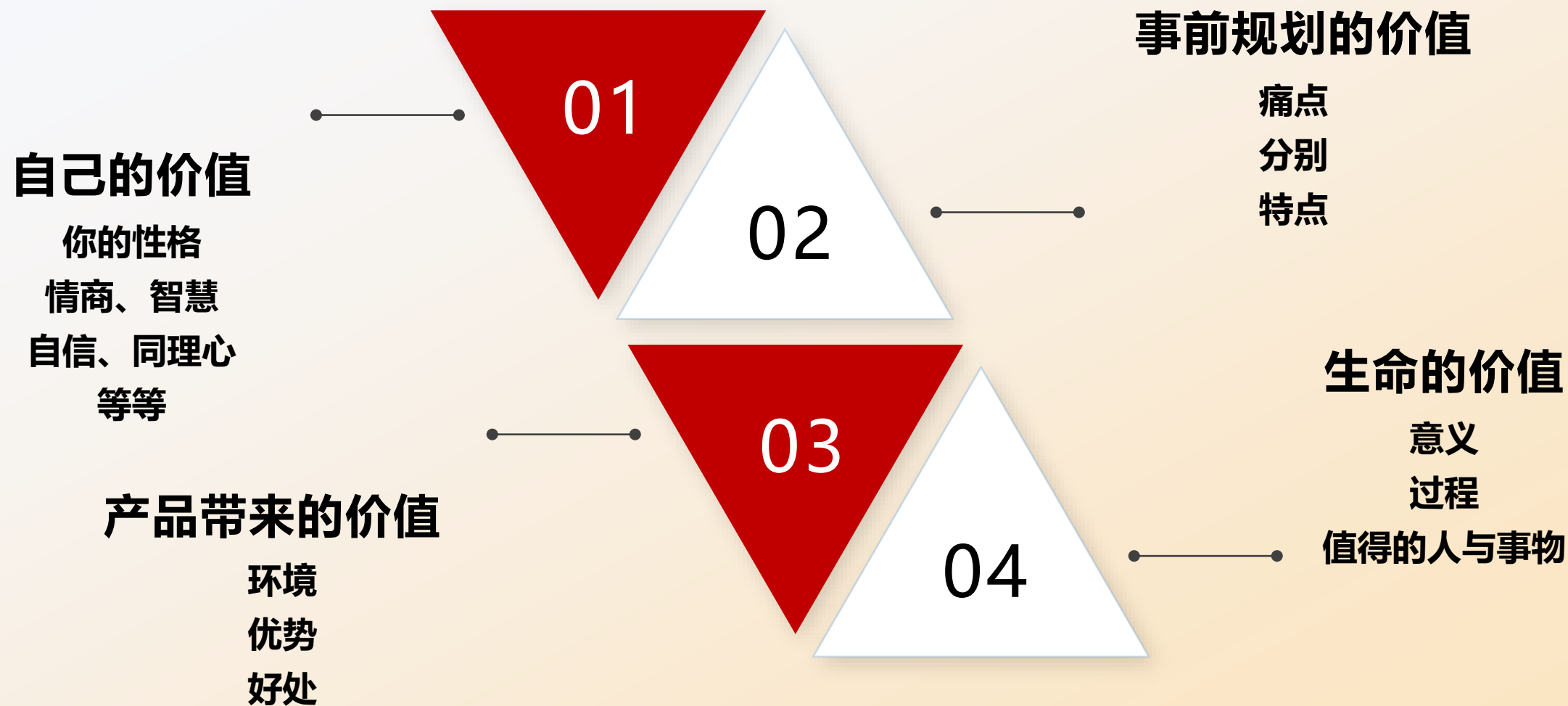


当你看到**价钱**，你看不到**价值**  
当你看到**价值**，你看不到**价钱**

When you see the **COST**, you can't see the **VALUE**

When you see the **VALUE**, you can't see the **COST**





**要说客户想听的东西**

**不要说你想说的东西**

**卖你想卖的东西**

**不要卖客户想要的东西**



# 价值

## 什么是价值

不一定要以价钱衡量的东西  
往往比价钱更为重要的



传承的价值



爱与责任的价值



# 生命的 价值与意义



生命不在于长短  
在于阔度  
与谁同行，与谁分享  
干过什么  
人生上半场 不犹豫  
人生下半场 不后悔



# 创造机会

## 心无牵挂聚餐会

请吃饭  
事前规划  
心无牵挂  
人生规划  
栋笃笑

富貴NIRVANA

粤语 • Cantonese

人生一次的抉择  
唯有事前规划才能够  
抚生慰死真正圆满  
何不趁现在  
从容安排自己的身后事  
才能心无牵挂  
享受达观人生

A once-in-a-lifetime decision  
only through pre-planning  
can we achieve peace of mind and  
live a full life

Why not take advantage of  
the present to pre-plan your  
afterlife affairs with ease  
so that you can enjoy life  
without worries

LIFE  
PLANNING  
聚餐会 • TALK & DINNER

心无牵挂

FELIX  
CHIN

10.12.2024  
星期二 • Tuesday  
7pm-10pm

代理和客户 / Registered Agents & Customers

Hee Lai Ton, PJ 喜来登

Nirvana Asia 富貴集團  
敬知詳情，請聯絡您的業務發展專員  
For information, please contact your respective BD

1

新年快乐

逢年过节

拜年见人

预设台词

2

盆满钵满

人要行

干一行，爱一行

一行行，行行行

行行都行，我就行

3

身体健康

关心



# 蛇年新气象



送吃送礼

送礼送到心坎里



适当的问候

真诚、在意的人



细节定成败

喜厌好恶





**不要急着赚钱，先赚人心，再赚人脉  
提升自己的价值，做预告，再深入  
洞悉人性，有同理心，钱脉自然来**



预祝大家  
事事顺利  
蛇拿九稳

韦利



结束

THANKS  
谢谢观看





課程評估表: 新春营销课: 蛇拿九稳  
Course Evaluation Form

